



-ร่าง-

ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง
เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารปฏิบัติการสุขภาวะผู้สูงวัย มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารปฏิบัติการสุขภาวะผู้สูงวัย มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) วงเงินงบประมาณทั้งสิ้น ๖๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หกสิบล้านบาทถ้วน) ราคาของงานจ้างก่อสร้างในการประกวดราคครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๖๖,๐๐๓,๗๒๒.๙๒ บาท (หกสิบล้านสามพันเจ็ดร้อยยี่สิบสองบาทเก้าสิบสองสตางค์) จำนวน ๑ งาน

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอโดยแสดงหลักฐานถึงขีดความสามารถและความพร้อมที่มีอยู่ในวันยื่นข้อเสนอ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติให้เป็นไปตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนด

๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. ซึ่งสามารถจัดเตรียมเอกสารข้อเสนอได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

๓. ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดและดาวน์โหลดเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ ลงวันที่ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา ได้ที่เว็บไซต์ www.lpru.ac.th หรือ www.gprocurement.go.th ทั้งนี้ หากต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับแบบรูปรายการงานก่อสร้าง โปรดสอบถามเพิ่มเติมผ่านหน้าเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th หรือผ่านการ log in เข้าสู่ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์(e-GP)ภายในวันที่ โดย มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง จะชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวผ่านเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th ในวันที่

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(รองศาสตราจารย์กิตติศักดิ์ สมุทธรักษ์)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง



-ร่าง-

เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่

การจ้างก่อสร้างอาคารปฏิบัติการสุขภาวะผู้สูงวัย มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

ตามประกาศ มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๙

มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "มหาวิทยาลัย" มีความประสงค์จะ ประกวด
ราคาจ้างก่อสร้างอาคารปฏิบัติการสุขภาวะผู้สูงวัย มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง ด้วยวิธีประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามรายการ ดังนี้

จ้างก่อสร้างอาคารปฏิบัติการสุขภาวะ จำนวน ๑ งาน

ผู้สูงวัย มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงาน

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย

อิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง

๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน

(๑) หลักประกันการเสนอราคา

(๒) หลักประกันสัญญา

๑.๕ สูตรการปรับราคา

๑.๖ บทนิยาม

(๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

(๓) ผลงาน

๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย

อิเล็กทรอนิกส์

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of

Quantities)

๑.๙ แผนการทำงาน

๑.๑๐ แผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

๑.๑๑ ใบแจ้งการชำระเงิน สำหรับชำระเงินหลักประกันการเสนอราคา

๑.๑๒ ขอบเขตของงานจ้าง

๑.๑๓ รายการประกอบแบบ เล่ม ๑-๒

๑.๑๔ รายการประกอบแบบ เล่ม ๒-๒

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้ที่ผ่านการตรวจสอบคุณสมบัติและลักษณะต้องห้ามของผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีสิทธิขอขึ้นทะเบียน ประเภทหลักเกณฑ์คุณสมบัติเฉพาะอื่นๆ สาขางานก่อสร้างอาคาร ขึ้นผู้ประกอบการ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ อย่างต่ำ ชั้น ๔ ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๕๓

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๒,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามสิบล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ มหาวิทยาลัย เชื่อถือ

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก
กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมคำหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมคำที่ยื่นข้อเสนอ
สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก
ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) งานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลางตามสาขางานก่อสร้างที่
คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนด

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก
ผู้เข้าร่วมคำหลักจะต้อง เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขางานก่อสร้างอาคาร ไม่น้อยกว่าชั้น
๔ ประเภทหลักเกณฑ์เฉพาะอื่นๆ ไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมคำหลักจะเป็น
ผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก
ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๔) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมคำ

(๔.๑) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่ง
เป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมคำ การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ
ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอใน
นามกิจการร่วมคำ

(๔.๒) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้
ผู้เข้าร่วมคำที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (๔.๑) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้าง
ภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๔ เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างก่อสร้าง ตาม
ประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอต้องตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอ
จะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตร ระดับ ปวช. ปวส. และปวท. และปริญญา
ตรี หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของ
แต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑. วิศวกรโยธา ระดับภาคีวิศวกรรม จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
๒. วิศวกรไฟฟ้า ระดับภาคีวิศวกรรม จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
๓. สถาปนิก ระดับภาคีสถาปนิก จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
๔. วิศวกรสิ่งแวดล้อม ระดับภาคีวิศวกรรม จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
๕. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
๖. นายช่างโยธาหรือช่างก่อสร้าง จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
๗. นายช่างไฟฟ้า จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
๘. นายช่างสุขาภิบาล จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

๒.๑๕ ข้อสงวนสิทธิ์และการยื่นข้อเสนออื่นๆ

๒.๑๕.๑ ต้องจัดการฝึกอบรม On-the-job training ให้กับเจ้าหน้าที่ที่ได้รับ

มอบหมาย โดยจะต้องจัดหมวดให้อบรมใน ๓ ระดับ คือ ความเข้าใจเบื้องต้นของระบบ, การใช้งานระบบ, การบำรุงรักษาและการแก้ปัญหาเบื้องต้น ทั้งนี้ การฝึกอบรมจะต้องดำเนินการก่อนการส่งมอบงานขั้นสุดท้ายโดยกำหนดระยะเวลาการฝึกอบรมไม่น้อยกว่า ภาคทฤษฎี ๑ วัน ภาคปฏิบัติ ๑ วัน

๒.๑๕.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดที่ได้รับคัดเลือกเป็นผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้มหาวิทยาลัยภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาเว้นแต่เป็นกรณีสัญญาที่มีอายุไม่เกิน ๙๐ วัน หรือกรณีการจ้างก่อสร้างซึ่งสัญญาหรือบันทึกข้อตกลงเป็นหนังสือที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อ จัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล
 - (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ
 - (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)
 - (๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย
 - (๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี
 - (๔) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์
 - (๕) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)
 - (๖) สำเนาใบแบบแสดงลงทะเบียนในระบบ e-GP
 - (๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕
- (๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง

(๓) สำเนาหลักฐานการขึ้นทะเบียนงานก่อสร้าง สาขางานก่อสร้างอาคาร ไม่น้อยกว่าชั้น ๔ ประเภทหลักเกณฑ์เฉพาะอื่นๆ ไว้กับกรมบัญชีกลาง

(๔) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่น ใบแจ้งปริมาณงานและราคาและใบบัญชีรายการก่อสร้าง ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียว และราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ตามข้อ ๖.๒ ให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่พึงปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๒๐๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงาน ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วย อิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และการเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์

เอกสาร ประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัย ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบ คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลฯ ว่า ก่อนหรือในขณะ ที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการพิจารณาผลฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และมหาวิทยาลัย จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ที่งาน เว้นแต่ มหาวิทยาลัย จะพิจารณาเห็นว่า ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความผิดดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของมหาวิทยาลัย

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี)

รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

(๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอ

ราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์

www.gprocurement.go.th

๔.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่กรณีที่ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญาไม่เกิน ๖๐ วัน

๔.๑๐ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาอายุไม่เกิน ๙๐ วัน หรือกรณีการจ้างก่อสร้างซึ่งสัญญาหรือบันทึกข้อตกลงเป็นหนังสือที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๓,๒๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านสองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

๕.๑ เงินสด

๕.๒ หนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือคำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอ นำพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้มหาวิทยาลัยตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอประสงค์จะวางหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินสด ให้ผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการชำระเงินผ่านช่องทางการชำระเงิน ดังนี้

ผ่านบริการรับชำระเงิน (Bill Payment) ผ่านระบบ KTB Corporate Online ตามใบแจ้งการชำระเงิน ที่แนบมาพร้อมกับเอกสารเชิญชวนนี้

และส่งหลักฐานการชำระเงินกับธนาคาร พร้อมทั้งแบบแจ้งความประสงค์ชำระเงินค่าหลักประกันการเสนอราคา (เฉพาะกรณีที่มีหลักประกันการเสนอราคาหลายรายการพิจารณา) มาให้มหาวิทยาลัย ตรวจสอบความถูกต้อง โดยยื่นมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอผ่านระบบ e-GP โดยการชำระเงินและส่งหลักฐานการชำระเงินให้ดำเนินการในวันและเวลาที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันและเวลาเสนอราคาเท่านั้น

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมคำราคาที่สัญญาาร่วมค่างานกำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอด้วยหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้าประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ มหาวิทยาลัยจะพิจารณาตัดสินโดยใช้ หลักเกณฑ์ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ มหาวิทยาลัยจะพิจารณาจาก ราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือแบบรูปและรายการละเอียดและขอบเขตของงานที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอ

รายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่มหาวิทยาลัยกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญและความต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบ ต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการพิจารณาผลฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสิทธิ ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินใจการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือมหาวิทยาลัย มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับสภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ยื่นข้อเสนอเพิ่มเติมได้ มหาวิทยาลัยมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ มหาวิทยาลัยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างก่อสร้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างก่อสร้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของ มหาวิทยาลัยเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง มหาวิทยาลัยจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลลธรรมดา หรือนิตยบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ในกรณีที่ระหว่างระยะเวลาตามสัญญา จนถึงวันที่ผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานครั้งสุดท้ายได้เกิดความเสียหายอย่างร้ายแรงจากหรือแก่งานก่อสร้างถึงขนาดที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตหรือทรัพย์สินของประชาชนอันเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำใด ๆ ของผู้รับจ้าง ภายในระยะเวลา ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่เกิดเหตุจนถึงวันยื่นข้อเสนอ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือมหาวิทยาลัย จะให้ผู้ยื่นเสนอนั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินการตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ มหาวิทยาลัย มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอ ดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากมหาวิทยาลัย

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา มหาวิทยาลัย อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการ

ทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีการเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนี้อีกแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับมหาวิทยาลัย ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้มหาวิทยาลัยยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพดที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพดที่ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพดนั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัย จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๙ งวดดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๑ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งานรื้อถอนและงานเตรียมการ

- งานรื้อและประตูชั่วคราวแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนวัสดุและระบบสาธารณูปโภคเดิมที่อยู่ในขอบเขตก่อสร้างแล้วเสร็จ
- งานตัดต้นไม้เดิมและปรับพื้นที่ แล้วเสร็จ
- งานปรับเกลี่ยดินเดิมและขุดบ่อหนองน้ำ แล้วเสร็จ

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๒ ส่วนบริการกลาง

- งานขุดดินและทำฐานรากอาคารแล้วเสร็จ ๒๐%

งานเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้

- ผังบริเวณ (Site Layout)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ เล่ม
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ ๔๐%
 - Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ ๓๐%
 - Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ ๓๐%
 - ส่งเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประจำสัปดาห์ ประจำเดือน
 - แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๓.๗ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๑ บ้านพักเดี่ยว

- งานขุดดินและทำฐานรากอาคารแล้วเสร็จ
- งานต่อม่อและคานคอดินแล้วเสร็จ
- งานวางระบบกำจัดปลวกแล้วเสร็จ

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๒ ส่วนบริการกลาง

- งานขุดดินและทำฐานรากอาคารแล้วเสร็จ
- งานต่อม่อและคานคอดินแล้วเสร็จ
- งานวางระบบกำจัดปลวกแล้วเสร็จ

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๓ บ้านพักกลุ่ม

- งานขุดดินและทำฐานรากอาคารแล้วเสร็จ

- งานต่อม่อและคานคอดินแล้วเสร็จ
- งานวางระบบกำจัดปลวกแล้วเสร็จ

งานเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้

- แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ เล่ม
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ ๘๐%
 - ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานระบบแล้วเสร็จ ๕๐ %
 - Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ ๖๐%
 - Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ ๖๐%
 - ส่งเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประจำสัปดาห์ ประจำเดือน
 - ASBUILT DRAWING ของงานที่แล้วเสร็จงวดที่ ๑
 - แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๖๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ ๓ เป็นเงินร้อยละ ๔.๒ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๑ บ้านพักเดี่ยว

- งานโครงสร้างพื้น แล้วเสร็จ
- งานเสา คสล.ชั้น ๑ รับชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
- งานบันได คสล. แล้วเสร็จ
- งานวาง Sleeve ท่อ แล้วเสร็จ

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๒ ส่วนบริการกลาง

- งานโครงสร้างพื้น แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานเสา คสล.ชั้น ๑ รับชั้นหลังคา แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานวาง Sleeve ท่อ แล้วเสร็จ ๕๐%

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๓ บ้านพักกลุ่ม

- งานโครงสร้างพื้น แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานเสา คสล.ชั้น ๑ รับชั้นหลังคา แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานวาง Sleeve ท่อ แล้วเสร็จ ๕๐%

งานเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้

- แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
- แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)

- แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ เล่ม
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ
 - ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานระบบแล้วเสร็จ
 - Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ ๙๐%
 - Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ ๙๐%
 - ส่งเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประจำสัปดาห์ ประจำเดือน
 - ASBUILT DRAWING ของงานที่แล้วเสร็จงวดที่ ๒
 - แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๙๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ ๔ เป็นเงินร้อยละ ๑๐.๒ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๑ บ้านพักเดี่ยว

- งานติดตั้งโครงเหล็กรูปพรรณ แล้วเสร็จ
- งานก่อผนังอิฐ แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) แล้วเสร็จ

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๒ ส่วนบริการกลาง

- งานโครงสร้างพื้นคานส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานเสา คสล. ส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานบันได คสล. แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานโครงสร้างถึงบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ
- งานวาง Sleeve ท่อ แล้วเสร็จ
- งานก่อผนังอิฐ แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) และสุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) แล้วเสร็จ ๕๐%

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๓ บ้านพักกลุ่ม

- งานโครงสร้างพื้นคานส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานเสา คสล.ส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานบันได คสล. ส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานวาง Sleeve ท่อส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานก่อผนังอิฐ แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ๕๐%

- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) แล้วเสร็จ ๕๐%

งานเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้

- แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ เล่ม
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ
 - Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ
 - ส่งเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประจำสัปดาห์ ประจำเดือน
 - ASBUILT DRAWING ของงานที่แล้วเสร็จงวดที่ ๓
 - แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๒๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ ๕ เป็นเงินร้อยละ ๑๗.๑ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๑ บ้านพักเดี่ยว

- งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคาและอุปกรณ์ประกอบแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนเรียบภายใน แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนัง แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง แล้วเสร็จ

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๒ ส่วนบริการกลาง

- งานบันได คสล. ส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโครงเหล็กรูปพรรณ แล้วเสร็จ
- งานก่อผนังอิฐส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนเรียบภายใน แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานเดินท่อน้ำสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสาร แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา สุขาภิบาล และ ดับเพลิง แล้วเสร็จ ๕๐ %

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๓ บ้านพักกลุ่ม

- งานบันได คสล. ส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ

- งานติดตั้งโครงเหล็กรูปพรรณ แล้วเสร็จ
- งานก่อผนังอิฐส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนเรียบภายใน แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสาร แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง แล้วเสร็จ ๕๐%

งานก่อสร้างภายนอกอาคาร

- งานก่อสร้างอาคารถึงสูงเก็บน้ำ แล้วเสร็จ ๕๐%

งานเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้

- แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ เล่ม
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ส่งเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประจำสัปดาห์ ประจำเดือน
 - ASBUILT DRAWING ของงานที่แล้วเสร็จงวดที่ ๔
 - แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๕๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ ๖ เป็นเงินร้อยละ ๑๒.๓ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๑ บ้านพักเดี่ยว

- งานฉาบปูนภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งพื้น แล้วเสร็จ

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๒ ส่วนบริการกลาง

- งานฉาบปูนเรียบภายในส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนัง แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานฝ้าเพดานส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสารส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๓ บ้านพักกลุ่ม

- งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคาและอุปกรณ์ประกอบแล้วเสร็จ

- งานฉาบปูนเรียบภายในส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนภายนอก แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานตกแต่งผิวผนัง แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานฝ้าเพดานส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสารส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ

งานก่อสร้างภายนอกอาคาร

- งานก่อสร้างอาคารถึงสูงเก็บน้ำ แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างอาคารปั๊มน้ำ แล้วเสร็จ

งานเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้

- แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ เล่ม
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ส่งเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประจำสัปดาห์ ประจำเดือน
 - ASBUILT DRAWING ของงานที่แล้วเสร็จงวดที่ ๕
 - แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๘๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ ๗ เป็นเงินร้อยละ ๑๓ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๑ บ้านพักเดี่ยว

- งานติดตั้งประตูหน้าต่าง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
- งานทาสีฝ้าเพดานแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวบันไดและติดตั้งราวกันตกแล้วเสร็จ
- งานเบ็ดเตล็ด แล้วเสร็จ

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๒ ส่วนบริการกลาง

- งานฉาบปูนภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนังส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งพื้น แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานทาสีภายในแล้วเสร็จ ๓๐%

- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ๓๐%
- งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ ๓๐%

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๓ บ้านพักกลุ่ม

- งานฉาบปูนภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนัง แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งพื้นแล้วเสร็จ ๕๐%

งานก่อสร้างภายนอกอาคาร

- งานก่อสร้างถนนและลานจอดรถ คสล. แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานก่อสร้างทางเท้า คสล. แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานติดตั้งระบบระบายน้ำ (DRAINAGE SYSTEM) แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานก่อสร้างกำแพงปากท่อ แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างถังน้ำใส และ ถังกรองทราย แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบจ่ายน้ำประปาสำหรับอาคารผลิตน้ำประปา แล้วเสร็จ ๕๐%

งานเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้

- แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ เล่ม
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ส่งเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประจำสัปดาห์ ประจำเดือน
 - ASBUILT DRAWING ของงานที่แล้วเสร็จงวดที่ ๖
 - แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๒๑๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ ๘ เป็นเงินร้อยละ ๑๖.๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๑ บ้านพักเดี่ยว

- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ลอยตัว แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์จัดซื้อระบบไฟฟ้า สื่อสาร และระบบโสต แล้วเสร็จ

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๒ ส่วนบริการกลาง

- งานตกแต่งพื้นส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานทาสีภายใน แล้วเสร็จ ๖๐%
- งานทาสีภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ๖๐%
- งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ ๖๐%

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๓ บ้านพักกลุ่ม

- งานตกแต่งพื้นส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
- งานทาสีฝ้าเพดานแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวบันไดและติดตั้งราวกันตกแล้วเสร็จ
- งานเบ็ดเตล็ด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ ๕๐%

งานก่อสร้างภายนอกอาคาร

- งานก่อสร้างถนนและลานจอดรถ คสล. แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างทางเท้า คสล. แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างรั้วและประตูทางเข้าโครงการ แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานติดตั้งระบบระบายน้ำ (DRAINAGE SYSTEM) แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบจ่ายน้ำประปาสำหรับอาคารผลิตน้ำประปา แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและสื่อสารในผังบริเวณ แล้วเสร็จ ๕๐%

งานเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้

- แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
- แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
- แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่งเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประจำสัปดาห์ ประจำเดือน
- ASBUILT DRAWING ของงานที่แล้วเสร็จงวดที่ ๗
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๒๔๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ ๙ เป็นเงินร้อยละ ๒๑.๙ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๒ ส่วนบริการกลาง

- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายใน แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ
- งานทาสีฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวบันไดและติดตั้งราวกันตก แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวสระธาราบ้ำบัด แล้วเสร็จ
- งานเบ็ดเตล็ด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ลอยตัว แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์จัดซื้อระบบไฟฟ้า สื่อสาร และ ระบบโสต แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบ LIQUID PETROLEUM GAS (LPG) แล้วเสร็จ

งานก่อสร้างอาคารส่วนที่ ๓ บ้านพักกลุ่ม

- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ลอยตัว แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์จัดซื้อระบบไฟฟ้า สื่อสาร และระบบโสต แล้วเสร็จ

งานก่อสร้างภายนอกอาคาร

- งานทาสี ตีเส้นจราจรและที่จอดรถ แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างรั้วและประตูทางเข้าโครงการ แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างป้ายโครงการ แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างอาคารป้อมยาม แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างอาคารพักขยะ แล้วเสร็จ
- งานป้ายสัญลักษณ์ภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ
- งานจัดสวน ปลูกหญ้าและต้นไม้ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบน้ำประปา และระบบรดน้ำต้นไม้ (IRRIGATION SYSTEM) แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและสื่อสารในผังบริเวณ แล้วเสร็จ

งานเก็บรายละเอียดงาน

- ทำงานส่วนอื่นๆ แล้วเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนถูกต้อง ตามแบบรูปรายการที่แนบสัญญาจ้างทุกประเภท แล้วเสร็จ
- ทดสอบการใช้อุปกรณ์งานระบบให้สมบูรณ์พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและอบรมบุคลากรเกี่ยวกับการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ส่งรายงานการทดสอบและปรับแต่งระบบอาคาร (Testing & Commissioning)

- งาน SITE CLEARING แล้วเสร็จ

งานเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้

- แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
- แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
- แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่งเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประจำสัปดาห์ ประจำเดือน
- ส่งรายงานการทดสอบและปรับแต่งระบบอาคาร (Testing & Commissioning) แล้วเสร็จ
- ส่งคู่มือการใช้งาน (Operation Manual) และคู่มือการบำรุงรักษา (Maintenance Manual) พร้อมทั้งอะไหล่ (Spare Parts)(ถ้ามี) แล้วเสร็จ
- รวบรวม ASBUILT DRAWING ฉบับสมบูรณ์ทั้งหมด ลงแฟลชไดรฟ์ (Flash Drive) หรือ USB Thumb Drive แล้วเสร็จ

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๒๗๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัย จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ มหาวิทยาลัยได้รับอนุมัติเงิน ค่าก่อสร้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐

๑๑.๒ เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าว เข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถ

ให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่น ที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ มหาวิทยาลัยจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกธำนาจให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐

๑๑.๔ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ มีความขัดแย้งกันผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของมหาวิทยาลัย คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และ ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ มหาวิทยาลัย อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากมหาวิทยาลัยไม่ได้

(๑) มหาวิทยาลัยไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมี ผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่มหาวิทยาลัย หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเลือกช่องทางการอุทธรณ์และช่องทางการรับหนังสือแจ้งตอบผลการพิจารณาอุทธรณ์ไว้ตั้งแต่ขั้นตอนการยื่นข้อเสนอ และหากผู้ยื่นข้อเสนอมีความประสงค์ที่จะอุทธรณ์ผลการประกาศผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้าง จะต้องยื่นอุทธรณ์และรับหนังสือแจ้งตอบการพิจารณาอุทธรณ์ผ่านช่องทางที่ได้เลือกไว้เท่านั้น

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติ คณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

- ๑๓.๑ วิศวกรโยธา ระดับภาคีวิศวกรรมา จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
- ๑๓.๒ วิศวกรไฟฟ้า ระดับภาคีวิศวกรรมา จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
- ๑๓.๓ สถาปนิก ระดับภาคีสถาปนิก จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
- ๑๓.๔ วิศวกรสิ่งแวดล้อม ระดับภาคีวิศวกรรมา จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
- ๑๓.๕ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
- ๑๓.๖ นายช่างโยธาหรือช่างก่อสร้าง จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
- ๑๓.๗ นายช่างไฟฟ้า จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
- ๑๓.๘ นายช่างสุขาภิบาล จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ ตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

มหาวิทยาลัย สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้ เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับมหาวิทยาลัย ไว้ชั่วคราว

.....

มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๙

