

รายการประมาณราคา
งานปรับปรุงอาคารที่ 20 อาคารคหกรรม
และอาคารที่ 17 อาคารอำนวยการ

มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

กลุ่มงาน : สรุปค่าก่อสร้างและสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ				
ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงอาคารที่ 20 อาคารคหกรรม และอาคารที่ 17 อาคารอาลัมพาง				
สถานที่ก่อสร้าง : ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี				
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี		แบบเลขที่ :		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 8 แผ่น		ประมาณการวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2569		
คำนวณราคากลางโดย : อ้างอิงค่าแรงจากหนังสือกรมบัญชีกลางที่ กค 0433.2/ว 809 ลว.14 พฤศจิกายน 2568, ราคาจากพาณิชย์จังหวัด 2569, สืบราคา 3 ราย				
FACTOR . F ประเภทงานอาคาร เื่อนไข - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , - เงินประกันผลงานหัก 5% , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
ลำดับที่	รายการ	ราคาค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง (ทน)		666,434	
	ราคารวมค่า Factor- F 1.3088		872,228	
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ		45,754	
	ราคารวมค่า ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%		48,957	
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)			
รวมเงิน (1)+(2)+(3)			921,185	
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ			921,185	
(ตัวอักษร)		เก้าแสนสองหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยแปดสิบห้าบาทถ้วน		

ลงชื่อ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกกรรัฐ อินต๊ะวงศา)

ลงชื่อ
(นายสุรกิจ อินมณี)

ลงชื่อ
(นางสาวกัญชรส แฮรี่)

1	หมวดงานสถาปัตยกรรม											
	1.1 อาคาร 20											
	1.1.1) งานปรับปรุงอาคาร ชั้น 1											
	ห้อง 20101 ชั้น1											
	งานรื้อถอนบานประตูบานเปิดเดี่ยวและอุปกรณ์ รื้อกอง	ชุด	1.00			-	70.00	70.00		70.00		
	งานรื้อถอนหน้าต่างบานเกล็ดช่องลม รื้อกอง	ตร.ม.	2.24			-	103.00	231.03		231.03		
	งานติดตั้งชุดประตูอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 90x200 ซม.	ชุด	1.00	7,500.00		7,500.00		-		7,500.00		
	งานติดตั้งกระจกใสติดตาย หน้า 6 มม.	ตร.ฟ.	24.14	23.36		563.99	11.00	265.58		829.57		
	งานชุด/ชุด/ลอคสี/ล้าง/ทำความสะอาดผิวผนังและฝ้าเดิม	ตร.ม.	148.00			-	10.00	1,480.00		1,480.00		
	งานทาสี ผนังภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม.	55.00	15.19		835.45	31.00	1,705.00		2,540.45		
	งานทาสี ฝ้าเพดานภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม.	93.00	15.19		1,412.67	31.00	2,883.00		4,295.67		
	พื้นกระเบื้องยาง SPC ลายไม้ หน้า 4 มม.	ตร.ม.	66.00	330.00		21,780.00	110.00	7,260.00		29,040.00		
	บัวพื้น PVC ลายไม้ สูง 4 นิ้ว	ม.	35.00	70.00		2,450.00	40.00	1,400.00		3,850.00		
	ห้อง 20102 ชั้น1											
	งานรื้อถอนบานประตูบานเปิดคู่และอุปกรณ์ รื้อกอง	ชุด	1.00			-	140.00	140.00		140.00		
	งานรื้อถอนหน้าต่างบานเกล็ดช่องลม รื้อกอง	ตร.ม.	1.55			-	103.00	159.86		159.86		
	งานรื้อถอนตะแกรงเหล็กช่องลมระบายอากาศ รื้อกอง	ตร.ม.	2.24			-	100.00	224.00		224.00		
	งานรื้อถอนพัดลมดูดอากาศผนัง รื้อกอง	ชุด	1.00			-	900.00	900.00		900.00		
	งานติดตั้งชุดประตูอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด 180x195 ซม.	ชุด	1.00	7,000.00		7,000.00		-		7,000.00		
	งานติดตั้งกระจกใสติดตาย หน้า 6 มม.	ตร.ฟ.	40.82	23.36		953.48	11.00	448.98		1,402.46		
	งานชุด/ชุด/ลอคสี/ล้าง/ทำความสะอาดผิวผนังและฝ้าเดิม	ตร.ม.	169.00			-	10.00	1,690.00		1,690.00		
	งานทาสี ผนังภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม.	67.00	15.19		1,017.73	31.00	2,077.00		3,094.73		
	งานทาสี ฝ้าเพดานภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม.	102.00	15.19		1,549.38	31.00	3,162.00		4,711.38		
	พื้นกระเบื้องยาง ลายไม้ หน้า 4 มม.	ตร.ม.	41.00	330.00		13,530.00	110.00	4,510.00		18,040.00		
	บัวพื้น PVC ลายไม้ สูง 4 นิ้ว	ม.	23.00	70.00		1,610.00	40.00	920.00		2,530.00		
	ห้องเก็บของ 1 ชั้น1											
	งานชุด/ชุด/ลอคสี/ล้าง/ทำความสะอาดผิวผนังและฝ้าเดิม	ตร.ม.	55.00			-	10.00	550.00		550.00		
	งานทาสี ผนังภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม.	39.00	15.19		592.41	31.00	1,209.00		1,801.41		
	งานทาสี ฝ้าเพดานภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม.	16.00	15.19		243.04	31.00	496.00		739.04		
	ลูกบิดสแตนเลส พร้อมกุญแจ และอุปกรณ์	ชุด	1.00	399.00		418.00		-		418.00		
	ห้องเก็บของ 2 ชั้น1											
	งานชุด/ชุด/ลอคสี/ล้าง/ทำความสะอาดผิวผนังและฝ้าเดิม	ตร.ม.	56.00			-	10.00	560.00		560.00		
	งานทาสี ผนังภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม.	40.00	15.19		607.60	31.00	1,240.00		1,847.60		
	งานทาสี ฝ้าเพดานภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม.	16.00	15.19		243.04	31.00	496.00		739.04		
	ลูกบิดสแตนเลส พร้อมกุญแจ และอุปกรณ์	ชุด	1.00	399.00		418.00		-		418.00		
	ห้องน้ำชาย ชั้น1											
	งานรื้อถอนบานประตูบานเปิดเดี่ยวและอุปกรณ์ รื้อกอง	ชุด	5.00			-	70.00	350.00		350.00		
	งานรื้อถอนฝ้าเพดานภายในห้อง รื้อขนไป	ตร.ม.	14.34			-	26.00	372.84		372.84		
	งานติดตั้งประตูบานไม้โอ๊ค ขนาด 0.90x2.00 ม. บานเปิดเดี่ยว พร้อมอุปกรณ์	ชุด	2.00	2,300.00		4,600.00	650.00	1,170.00		5,770.00		
	งานติดตั้งวงกบและบานประตู UPVC ขนาด 0.80x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์	ชุด	3.00	3,800.00		11,400.00	650.00	2,730.00		14,130.00		
	งานชุด/ชุด/ลอคสี/ล้าง/ทำความสะอาดผิวผนังและฝ้าเดิม	ตร.ม.	26.00			-	10.00	260.00		260.00		
	งานทาสี ผนังภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม.	26.00	15.19		394.94	31.00	806.00		1,200.94		
	งานติดตั้งฝ้าเพดาน ยิปซัมยี่ห้อนาจุม. ชนิดทนชื้น,คร่าวโลหะ,ถาบเรียบ	ตร.ม.	14.00	320.00		4,480.00	120.00	1,680.00		6,160.00		
	งานทาสี ฝ้าเพดานภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม.	14.00	15.19		212.66	31.00	434.00		646.66		
	รวม					83,812.39		41,880.29		125,692.68		
	1.1.2) งานปรับปรุงอาคาร ชั้น 2											
	ห้อง 20201 ชั้น2											
	งานรื้อถอนบานประตูบานเปิดคู่และอุปกรณ์ รื้อกอง	ชุด	2.00			-	140.00	280.00		280.00		
	งานรื้อถอนบานเกล็ดช่องลมระบายอากาศ รื้อกอง	ตร.ม.	3.10			-	103.00	319.71		319.71		
	งานรื้อถอนตะแกรงเหล็กช่องลมระบายอากาศ รื้อกอง	ตร.ม.	4.49			-	100.00	448.60		448.60		
	งานติดตั้งชุดประตูอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด 180x195 ซม.	ชุด	2.00	7,000.00		14,000.00		-		14,000.00		
	งานติดตั้งกระจกใสติดตาย หน้า 6 มม.	ตร.ฟ.	81.70	23.36		1,908.47	11.00	898.68		2,807.14		
	งานชุด/ชุด/ลอคสี/ล้าง/ทำความสะอาดผิวผนังและฝ้าเดิม	ตร.ม.	169.00			-	10.00	1,690.00		1,690.00		
	งานทาสี ผนังภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม.	77.00	15.19		1,169.63	31.00	2,387.00		3,556.63		
	งานทาสี ฝ้าเพดานภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม.	92.00	15.19		1,397.48	31.00	2,852.00		4,249.48		
	พื้นกระเบื้องยาง SPC ลายไม้ หน้า 4 มม.	ตร.ม.	66.00	330.00		21,780.00	110.00	7,260.00		29,040.00		
	บัวพื้น PVC ลายไม้ สูง 4 นิ้ว	ม.	31.00	70.00		2,170.00	40.00	1,240.00		3,410.00		
	ห้อง 20202 ชั้น2											
	งานรื้อถอนบานประตูบานเปิดคู่และอุปกรณ์ รื้อกอง	ชุด	1.00			-	140.00	140.00		140.00		
	งานรื้อถอนบานเกล็ดช่องลมระบายอากาศ รื้อกอง	ตร.ม.	1.55			-	103.00	159.86		159.86		
	งานรื้อถอนตะแกรงเหล็กช่องลมระบายอากาศ รื้อกอง	ตร.ม.	4.49			-	100.00	448.60		448.60		
	งานติดตั้งชุดประตูอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด 180x195 ซม.	ชุด	1.00	7,000.00		7,000.00		-		7,000.00		
	งานติดตั้งกระจกใสติดตาย หน้า 6 มม.	ตร.ฟ.	64.99	23.36		1,518.22	11.00	714.92		2,233.14		
	งานชุด/ชุด/ลอคสี/ล้าง/ทำความสะอาดผิวผนังและฝ้าเดิม	ตร.ม.	176.00			-	10.00	1,760.00		1,760.00		
	งานทาสี ผนังภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม.	84.00	15.19		1,275.96	31.00	2,604.00		3,879.96		
	งานทาสี ฝ้าเพดานภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม.	92.00	15.19		1,397.48	31.00	2,852.00		4,249.48		
	พื้นกระเบื้องยาง SPC ลายไม้ หน้า 4 มม.	ตร.ม.	66.00	330.00		21,780.00	110.00	7,260.00		29,040.00		

บัวพื้น PVC ลายไม้ สูง 4 นิ้ว	ม.	33.00	70.00	2,310.00	40.00	1,320.00	3,630.00	
ห้องน้ำหญิง ชั้น 2								
งานรื้อถอนบานประตูบานเปิดเดี่ยวและอุปกรณ์ รื้อกอง	ชุด	4.00		-	70.00	280.00	280.00	
งานรื้อถอนฝ้าเพดานภายในห้อง รื้อขึ้นไป	ตร.ม	10.14		-	26.00	263.64	263.64	
งานติดตั้งประตูบานไม้ขีด ขนาด 0.90x2.00 ม. บานเปิดเดี่ยว พร้อมอุปกรณ์	ชุด	1.00	2,300.00	2,300.00	650.00	1,170.00	3,470.00	
งานติดตั้งวงกบและบานประตู UPVC ขนาด 0.80x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์	ชุด	3.00	3,800.00	11,400.00	650.00	2,730.00	14,130.00	
งานซุก/ขัด/ลอกสี/ล้างทำความสะอาดผิวผนังเดิม	ตร.ม	19.00		-	10.00	190.00	190.00	
งานทาสี ผนังภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม	19.00	15.19	288.61	31.00	589.00	877.61	
งานติดตั้งฝ้าเพดาน อีปซีมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดทึบ, คร่าวโลหะ, ฉาบเรียบ	ตร.ม	14.00	320.00	4,480.00	120.00	1,680.00	6,160.00	
งานทาสี ฝ้าเพดานภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม	14.00	15.19	212.66	31.00	434.00	646.66	
รวม				96,388.51		41,972.00	138,360.51	
1.1.3) งานปรับปรุงอาคาร ชั้น 3								
ห้อง 20301 และ 20302 ชั้น 3								
งานรื้อถอนบานประตูบานเปิดเดี่ยวและอุปกรณ์ รื้อกอง	ชุด	3.00		-	140.00	420.00	420.00	
งานรื้อถอนบานเกล็ดช่องลมระบายอากาศ รื้อกอง	ตร.ม	6.21		-	103.00	639.42	639.42	
งานรื้อถอนตะแกรงเหล็กช่องลมระบายอากาศ รื้อกอง	ตร.ม	8.97		-	100.00	897.20	897.20	
งานติดตั้งชุดประตูอลูมิเนียมบานเคลื่อนสลับ ขนาด 180x195 ซม.	ชุด	2.00	7,000.00	14,000.00		-	14,000.00	
งานติดตั้งชุดประตูอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 180x195 ซม.	ชุด	1.00	5,200.00	5,200.00		-	5,200.00	
งานติดตั้งกระจกใสติดตาย หน้า 6 มม.	ตร.ฟ.	163.40	23.36	3,816.93	11.00	1,797.36	5,614.29	
งานซุก/ขัด/ลอกสี/ล้างทำความสะอาดผิวผนัง	ตร.ม	113.00		-	10.00	1,130.00	1,130.00	
งานทาสี ผนังภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม	113.00	15.19	1,716.47	31.00	3,503.00	5,219.47	
งานทาสี ฝ้าเพดานภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม	132.00	15.19	2,005.08	31.00	4,092.00	6,097.08	
พื้นกระเบื้องยาง SPC ลายไม้ หน้า 4 มม.	ตร.ม	132.00	330.00	43,560.00	110.00	14,520.00	58,080.00	
บัวพื้น PVC ลายไม้ สูง 4 นิ้ว	ม.	48.00	70.00	3,360.00	40.00	1,920.00	5,280.00	
ห้องพักอาจารย์ ชั้น 3								
งานรื้อถอนบานประตูบานเปิดเดี่ยวและอุปกรณ์ รื้อกอง	ชุด	1.00		-	70.00	70.00	70.00	
งานรื้อถอนบานเกล็ดช่องลมระบายอากาศ รื้อกอง	ตร.ม	1.54		-	106.00	162.71	162.71	
งานรื้อถอนตะแกรงเหล็กช่องลมระบายอากาศ รื้อกอง	ตร.ม	0.80		-	100.00	80.00	80.00	
งานติดตั้งชุดประตูอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 90x200 ซม.	ชุด	1.00	7,500.00	7,500.00		-	7,500.00	
งานติดตั้งกระจกใสติดตาย หน้า 6 มม.	ตร.ฟ.	25.13	23.36	587.12	11.00	276.47	863.59	
งานซุก/ขัด/ลอกสี/ล้างทำความสะอาดผิวผนัง	ตร.ม	25.00		-	10.00	250.00	250.00	
งานทาสี ผนังภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม	25.00	15.19	379.75	31.00	775.00	1,154.75	
งานทาสี ฝ้าเพดานภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม	10.00	15.19	151.90	31.00	310.00	461.90	
พื้นกระเบื้องยาง SPC ลายไม้ หน้า 4 มม.	ตร.ม	10.00	330.00	3,300.00	110.00	1,100.00	4,400.00	
บัวพื้น PVC ลายไม้ สูง 4 นิ้ว	ม.	11.00	70.00	770.00	40.00	440.00	1,210.00	
ห้องน้ำ ห้องพักอาจารย์ ชั้น 3								
งานรื้อถอนบานประตูบานเปิดเดี่ยวและอุปกรณ์ รื้อกอง	งาน	1.00		-	70.00	70.00	70.00	
งานติดตั้งวงกบและบานประตู UPVC ขนาด 0.80x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์	ชุด	1.00	3,800.00	3,800.00	650.00	910.00	4,710.00	
งานซุก/ขัด/ลอกสี/ล้างทำความสะอาดผิวผนัง	ตร.ม	6.30		-	10.00	63.00	63.00	
งานทาสี ผนังภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม	6.30	15.19	95.70	31.00	195.30	291.00	
งานทาสี ฝ้าเพดานภายในห้อง มอก.2321-2564 และ มอก.1123-2555	ตร.ม	4.40	15.19	66.84	31.00	136.40	203.24	
รวม				90,309.79		33,757.86	124,067.65	
1.1.4) งานตกแต่งผิวและติดตั้งป้าย								
ตัวอักษรบนถนนเลขขนาด 8" และ 6" ยกขอบ สาขาวิชาสาธารณสุขชุมชน	ชุด	1.00	42,000.00	42,000.00	0.00	-	42,000.00	
DEPARTMENT OF COMMUNITY PUBLIC HEALTH								
ตัวอักษรบนถนนเลขขนาด 4" และ 3" ยกขอบ สาขาวิชาสาธารณสุขชุมชน	ชุด	1.00	30,000.00	30,000.00	0.00	-	30,000.00	
DEPARTMENT OF COMMUNITY PUBLIC HEALTH								
โลโก้บนถนนเลขขนาด 4" ยกขอบ ขนาด ศก. 25 ซม.	ชุด	1.00	5,500.00	5,500.00	0.00	-	5,500.00	
งานติดตั้งเคอร์ Logo สาขาวิชาสาธารณสุขชุมชน ขนาด 15x40 ซม.	ชุด	17.00	70.00	1,190.00	0.00	-	1,190.00	
งานติดตั้งเคอร์ฝ้าสูง 1.20 ม.	ตร.ม.	23.00	550.00	12,650.00	0.00	-	12,650.00	
รวม				91,340.00		-	91,340.00	
1.2 อาคารอเนกประสงค์								
1.2.1) งานทำความสะอาดมูลนก พร้อมขนทิ้ง	ตร.ม	100.00	0.00	-	90.00	9,000.00	9,000.00	
1.2.2) งานสร้างรั้วกันทาสี	งาน	1.00	8,500.00	8,500.00	20,000.00	20,000.00	28,500.00	
1.2.3) งานขัดล้างสีและตะไคร่น้ำ	ตร.ม.	400.00	5.00	2,000.00	30.00	12,000.00	14,000.00	
1.2.4) งานทาสียาวงพื้นปูนเก่า และทาสีจริง 2 รอบ	ตร.ม.	400.00	19.63	7,850.40	35.00	14,000.00	21,850.40	
1.2.5) งานปรับปรุงระบบท่อระบายน้ำฝน								
- ท่อ PVC 4" ชั้น 8.5	ท่อ	14.00	724.30	10,140.20	103.00	1,442.00	11,582.20	
- ท่อ PVC 4"x 45 องศา	อัน	6.00	200.93	1,205.58	60.00	360.00	1,565.58	
- ท่อ PVC 4"x 90 องศา	อัน	4.00	200.93	803.72	60.00	240.00	1,043.72	
- สามทาง PVC 4"	อัน	2.00	420.56	841.12	60.00	120.00	961.12	
- อุปกรณ์ยึดท่อ	ชุด	10.00	150.00	1,500.00	250.00	2,500.00	4,000.00	
- กาวทาท่อ (500 กรัม)	กระป๋อง	2.00	350.00	700.00		-	700.00	
รวม				33,541.02		59,662.00	93,203.02	

2.4 งานติดตั้งสายเมนไฟฟ้าและอุปกรณ์ป้องกันสำหรับระบบปรับอากาศ								
ชั้น 1								
- ตู้คอนซูเมอร์ 63 A. 6 ช่อง พร้อมลูกโหลด	ชุด	1.0	2,250.00	2,250.00	670.00	670.00	2,920.00	
- Isolate switch ขนาด 20 A.	ตัว	4.0	740.00	2,960.00	200.00	800.00	3,760.00	
- สายไฟ THW 1x 16 Sq.mm	เมตร	10.0	70.00	700.00	15.00	150.00	850.00	
- สายไฟ THW 1x 4 Sq.mm	เมตร	150.0	21.00	3,150.00	6.00	900.00	4,050.00	
- สายไฟ THW 1x 4 Sq.mm (สายดิน)	เมตร	5.0	21.00	105.00	6.00	30.00	135.00	
- สายไฟ THW 1x 2.5 Sq.mm (สายดิน)	เมตร	70.0	12.59	881.30	7.00	490.00	1,371.30	
- ท่อ PVC สีขาว ขนาด 3/8 นิ้ว	เมตร	50.0	10.00	500.00	7.00	350.00	850.00	
- อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ	งาน	1.0	2,000.00	2,000.00			2,000.00	
				12,546.30		3,390.00	15,936.30	
ชั้น 2								
- ตู้คอนซูเมอร์ 63 A. 6 ช่อง พร้อมลูกโหลด	ชุด	1.0	2,250.00	2,250.00	670.00	670.00	2,920.00	
- Isolate switch ขนาด 20 A.	ตัว	4.0	740.00	2,960.00	200.00	800.00	3,760.00	
- สายไฟ THW 1x 16 Sq.mm	เมตร	6.0	70.00	420.00	15.00	90.00	510.00	
- สายไฟ THW 1x 4 Sq.mm	เมตร	248.0	21.00	5,208.00	6.00	1,488.00	6,696.00	
- สายไฟ THW 1x 4 Sq.mm (สายดิน)	เมตร	3.0	21.00	63.00	6.00	18.00	81.00	
- สายไฟ THW 1x 2.5 Sq.mm (สายดิน)	เมตร	124.0	12.59	1,561.16	7.00	868.00	2,429.16	
- ท่อ PVC สีขาว ขนาด 1 นิ้ว	เมตร	35.0	15.00	525.00	7.00	245.00	770.00	
- อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ	งาน	1.0	2,000.00	2,000.00			2,000.00	
				14,987.16		4,179.00	19,166.16	
ชั้น 3								
- ตู้คอนซูเมอร์ 63 A. 6 ช่อง พร้อมลูกโหลด	ชุด	1.0	2,250.00	2,250.00	670.00	670.00	2,920.00	
- Isolate switch ขนาด 20 A.	ตัว	5.0	740.00	3,700.00	200.00	1,000.00	4,700.00	
- สายไฟ THW 1x 16 Sq.mm	เมตร	10.0	70.00	700.00	15.00	150.00	850.00	
- สายไฟ THW 1x 4 Sq.mm	เมตร	264.0	21.00	5,544.00	6.00	1,584.00	7,128.00	
- สายไฟ THW 1x 4 Sq.mm (สายดิน)	เมตร	5.0	21.00	105.00	6.00	30.00	135.00	
- สายไฟ THW 1x 2.5 Sq.mm (สายดิน)	เมตร	132.0	12.59	1,661.88	7.00	924.00	2,585.88	
- ท่อ PVC สีขาว ขนาด 1 นิ้ว	เมตร	35.0	15.00	525.00	7.00	245.00	770.00	
- ท่อ PVC สีขาว ขนาด 3/8 นิ้ว	เมตร	6.0	10.00	60.00	7.00	42.00	102.00	
- อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ	งาน	1.0	1,500.00	1,500.00			1,500.00	
				16,045.88		4,645.00	20,690.88	

การคำนวณหาค่า Factor-F เฉลี่ย

หนังสือกรมบัญชีกลางที่ กค 0433.2/ว 499 ลว.28 สิงหาคม 2566

กรอกราคา ลงในช่องนี้

ราคาค่าวัสดุและค่าแรงที่ประมาณราคาได้ 666,434 บาท

$$\text{Factor F} = \frac{D - ((D-E) \cdot (A-B) / (C-B))}{A}$$

B	500,000	B : ค่างานต้นทุนต่ำ
A	666,434	A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้
C	1,000,000	C : ค่างานต้นทุนสูง

D	1.3095	D : Factor F ทุนต่ำ
E	1.3074	E : Factor F ทุนสูง

Factor F = 1.3088 นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ

A * Factor F 872,228

ตาราง Factor F งานอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0%
เงินประกันผลงานหัก	5%
ดอกเบี้ยเงินกู้	7%
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%

ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F
500,000	1.3095
1,000,000	1.3074
2,000,000	1.3060
5,000,000	1.3035
10,000,000	1.2981
15,000,000	1.2631
20,000,000	1.2556
25,000,000	1.2286
30,000,000	1.2205
40,000,000	1.2201
50,000,000	1.2203
60,000,000	1.2104
70,000,000	1.2095
80,000,000	1.2095
90,000,000	1.2094
100,000,000	1.2094
150,000,000	1.2070
200,000,000	1.2073
250,000,000	1.2070
300,000,000	1.2012
350,000,000	1.1931
400,000,000	1.1929
500,000,000	1.1926
500,000,001	1.1864