ขอบเขตของงาน

โครงการก่อสร้างอาคารเรียนโรงเรียนสาธิต มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

---

1. ความเป็นมา

โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง จัดตั้งขึ้นตามวัตถุประสงค์ของการจัดตั้งของมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง โดยมีจุดมุ่งหมายเพื่อให้โรงเรียนได้เป็นสถานที่สำหรับสนับสนุนการผลิตบัณฑิตทางการศึกษาทั้งในส่วนของการเป็นแหล่งที่ให้นักศึกษา ได้สังเกตการสอน (Observation) ร่วมสอน (Participation) และฝึกปฏิบัติการทางวิชาชีพ ตลอดจนเป็นสถานที่สำหรับให้คณะได้ค้นคว้าวิจัย และทดลองวิธีการเป็นสถานที่ปฏิบัติงานด้านการฝึกประสบการณ์วิชาชีพของนักศึกษาหลักสูตรครุศาสตรบัณฑิต ทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติในการแลกเปลี่ยนเรียนรู้นวัตกรรมทางด้านการศึกษาระหว่างประเทศ อาทิเช่น นักศึกษาที่มาจากประเทศจีน ประเทศอินโดนีเซีย ประเทศฟิลิปปินส์ และอื่นๆเป็นต้น และนอกจากนี้ยังเป็นแหล่งบ่มเพาะงานด้านการสอนและการสนับสนุนจากฐานคิดงานวิจัย โดยจัดการเรียนการสอนตามแนวปรัชญาการศึกษาใหม่ๆ แบ่งปันข้อค้นพบจากการเรียนรู้สู่สังคม และสืบสานวิถีวัฒนธรรมท้องถิ่นเมืองลำปาง เพื่อเป็นโรงเรียนตัวอย่างที่สมบูรณ์แบบในการจัดการเรียนการสอนให้กับโรงเรียนต่างๆในจังหวัดลำปางและใกล้เคียงในเขตภาคเหนือตอนบน และการจัดกิจกรรมต่าง ๆ ที่สนับสนุนการเรียนรู้ของนักเรียนในระดับชั้นเตรียมอนุบาล อนุบาล และประถมศึกษา และผลิตนักเรียนให้มีความสามารถ ส่งเสริมกระบวนการเรียนรู้ การคิดวิเคราะห์ และความเป็นเลิศทางด้านวิชาการ เป็นสถาบันที่มุ่งสร้างคนให้มีคุณธรรมนำความรู้ โดยนำหลักคิดเศรษฐกิจพอเพียงมาเป็นแนวทางสร้างสรรค์ผลงานนวัตกรรมให้ก้าวสู่ความเป็นสากล และนอกจากนี้แล้วโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปางยังเป็นแหล่งเรียนรู้และพัฒนางานวิจัยที่สนับสนุนการจัดการเรียนการสอนของคณาจารย์ในมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง ในการพัฒนานวัตกรรมและรูปแบบการสอนที่ส่งเสริมศักยภาพของนักศึกษามหาวิทยาลัยราชภัฏลำปางและมุ่งเน้นให้มีคุณลักษณะของนักเรียนโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง “นวัตกรที่คิดเป็น ทำเป็น เห็นวัฒนธรรม”

ในปัจจุบันการจัดการศึกษาของโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปางได้แบ่งเป็นหลายระดับชั้นอาทิเช่น ระดับเตรียมอนุบาล ระดับอนุบาล และระดับประถมศึกษา ซึ่งแนวทางและรูปแบบการจัดการศึกษาเป็นที่ยอมรับของวงการศึกษาในจังหวัดลำปางและใกล้เคียงอันจะพาและมุ่งเน้นให้นักเรียนเป็นคุณลักษณะที่สำคัญในศตวรรษที่21 ส่งผลให้เกิดการเพิ่มขึ้นของจำนวนนักเรียนที่มากขึ้นอย่างต่อเนื่อง และกระทบต่อโครงสร้าง สถานที่ อาคารที่รองรับนักเรียน ซึ่งทางผู้บริหารมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปางและคณาจารย์ได้ร่วมกันวางแผนในการเปิดระดับชั้นมัธยมศึกษาเพื่อรองรับนักเรียนที่จบในระดับประถมศึกษาทั้งภายในและภายนอกซึ่งเป็นจุดเชื่อมต่อเพื่อสร้างและพัฒนานักเรียนมุ่งสู่การศึกษาต่อในระดับอุดมศึกษาตลอดจนมีความพร้อมในการประกอบอาชีพ อีกทั้งยังช่วยสนับสนุนการเรียนการสอนและการวิจัยของนักศึกษาและคณาจารย์ทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ ในการเป็นต้นแบบสถานศึกษาอย่างมีคุณภาพ เพื่อพัฒนา

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา) (นายชัย ชัยนันตา) (นายสุรกิจ อินมณี)

(นายจุลทัศน์ เยาวสกุลมาศ) (นายศุภวิชญ์ วรศรี)

ผู้เรียนให้พัฒนาตนเองอย่างต่อเนื่องตามความสามารถและความถนัด และสนใจที่แตกต่างกันของแต่ละบุคคล และเต็มศักยภาพอย่างเหมาะสมตามช่วงวัยเพื่อการพัฒนาผู้เรียนตามความถนัดและความสนใจของตนตามศักยภาพที่แตกต่างกันในแต่ละบุคคล และพัฒนาอย่างเหมาะสมเต็มศักยภาพเป็นสำคัญ ผู้เรียนมีสมรรถนะที่จำเป็นในศตวรรษที่ 21 มีความริเริ่มสร้างสรรค์และมีจิตวิญญาณของความเป็นนักประดิษฐ์ นักคิดค้นที่ดี มีจิตทางวิทยาศาสตร์และคุณลักษณะที่พึงประสงค์ต่อการดำรงชีวิตจนสามารถนำไปประยุกต์ใช้ในการทำโครงงานหรือการค้นคว้าอิสระที่มีอาจารย์ที่ปรึกษาในโรงเรียนและมหาวิทยาลัยช่วยให้คำปรึกษาและช่วยเหลือดูแลเพื่อสร้างสรรค์นวัตกรรมและเทคโนโลยีใหม่ๆ ภายใต้บริบทสังคมโลกใหม่ เพื่อการดำรงชีวิตและการประกอบอาชีพในอนาคต อีกทั้งเป็นการเตรียมความพร้อมในการศึกษาต่อระดับอุดมศึกษา

จากข้อมูลพื้นฐานโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปางมีจำนวนนักเรียนรวมกันไม่น้อยกว่า 350 คนซึ่งเมื่อดูข้อมูลทางสถิติย้อนหลังพบว่าจำนวนนักเรียนเพิ่มขึ้นในแต่ละปีเห็นได้อย่างชัดเจน ซึ่งแสดงให้เห็นถึงแนวทางการจัดการเรียนรู้ที่เป็นแหล่งพัฒนาการเรียนรู้ และมีครูของครูเข้ามาร่วมจัดการเรียนการสอน สร้างความมั่นใจให้กับผู้ปกครองนักเรียน จึงส่งผลให้มีจำนวนของนักเรียนที่เพิ่มมากขึ้น จากการสำรวจข้อมูลของผู้ปกครองนักเรียนพบว่าร้อยละ 95 อยากให้ลูกเรียนต่อโรงเรียนเดิม ซึ่งปัจจุบันจำนวนห้องเรียนยังไม่เพียงพอกับความต้องการของผู้ปกครองในการสมัครเข้าเรียน ซึ่งเมื่อดูตามขนาดของห้องเรียนระดับก่อนประถมศึกษาต้องมีขนาดของห้องไม่น้อยกว่า 35 ตารางเมตร ส่วนระดับประถมศึกษาต้องมีขนาดของห้องไม่น้อยกว่า 48ตารางเมตร ซึ่งจากข้อมูลขนาดของห้องกับจำนวนนักเรียน จำเป็นอย่างยิ่งต้องคำนึงถึงคุณภาพสูงสุดในการจัดการเรียนการสอน โดยจำนวนของนักเรียนต้องไม่เกินสัดส่วนที่กำหนด

จากแผนการจัดการศึกษาของมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง เป็นสถานศึกษาเพื่อพัฒนาท้องถิ่นในปัจจุบันมีการจัดการศึกษาในระดับปริญญาตรีและบัณฑิตศึกษา(ปริญญาโท และปริญญาเอก) ส่วนในการจัดการศึกษาก่อนการศึกษาขั้นพื้นฐานและการศึกษาขั้นพื้นฐานได้จัดตั้งโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปางประกอบด้วย ระดับก่อนประถมศึกษา(เตรียมอนุบาล อนุบาล) ประถมศึกษา (ประถมศึกษาปีที่1 – 6) และในปีการศึกษา 2569 จะเปิดการเรียนการสอนในระดับชั้นมัธยมศึกษาเพื่อส่งเสริมความสามารถของนักเรียนตามศักยภาพชั้นปีที่1และ4โดยจะเปิดการสอนระดับชั้นละ 2 ห้องเรียน ซึ่งเป็นไปตามพันธกิจของมหาวิทยาลัยเพื่อตอบสนองความต้องการของท้องถิ่นเพื่อเป็นแหล่งวิจัยและค้นคว้าด้านวิชาการ พัฒนาผลงานวิชาการและสื่อการสอนของคณาจารย์มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง เป็นแหล่งฝึกประสบการณ์วิชาชีพครูของนักศึกษา และเป็นแหล่งฝึกประสบการณ์ของนักศึกษาหลากหลายสาขาวิชา และเป็นโรงเรียนต้นแบบด้านนวัตกรรมการศึกษาเพื่อขยายไปสู่โรงเรียนเครือข่ายความรู้ไปสู่โรงเรียนขนาดเล็กและทุกระดับที่มากกว่า 50 โรงเรียนเพื่อพัฒนาการเรียนรู้ แต่ปัญหาที่พบยังขาดห้องเรียนเพื่อที่จะรองรับจำนวนนักเรียนที่เพิ่มขึ้นในทุกๆปี และนวัตกรรมการศึกษาเพื่อพัฒนาโรงเรียนเครือข่ายไปพร้อมกัน เพื่อพัฒนารูปแบบการสอน วิธีการสอน เทคนิคการสอน โดยใช้ฐานข้อมูลและฐานความรู้จากงานวิจัยของคณาจารย์ และ นักศึกษามหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง ที่ มุ่งเน้นให้โอกาสทางการศึกษาแก่ประชาชน สร้างศักยภาพให้เป็นขุมพลังแห่งปัญญา พัฒนาท้องถิ่น

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา)　　(นายชัย ชัยนันตา)　　(นายสุรกิจ อินมณี)

(นายจุลทัศน์ เยาวสกุลมาศ)　　(นายศุภวิชญ์ วรศรี)

ผลิตกำลังคนที่มีความรู้ ความสามารถและมีคุณธรรม มีจิตสำนึกในการรับใช้ท้องถิ่นและประเทศชาติ เป็นที่พึ่งทางวิชาการของท้องถิ่นให้มีความเข้มแข็งอย่างยั่งยืน ผลิตและพัฒนาครูและบุคลากรทางการศึกษา บริหารจัดการมหาวิทยาลัยด้วยเทคโนโลยีและนวัตกรรมที่ทันสมัย โปร่งใสด้วยหลักธรรมาภิบาล มีการพัฒนาอย่างก้าวหน้า ต่อเนื่องและยั่งยืน เป็นไปตามปรัชญาของมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง คือ มหาวิทยาลัยเพื่อการพัฒนาท้องถิ่น

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อเป็นแหล่งวิจัยและพัฒนาการเรียนการสอนของนักศึกษาและอาจารย์ผู้สอนทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ

2.2 เพื่อเป็นโรงเรียนต้นแบบในการใช้นวัตกรรมการสอนที่มีคุณภาพสำหรับโรงเรียนในจังหวัดลำปางและใกล้เคียงในด้านการจัดการเรียนการสอนและการบริหารโรงเรียน

2.3 เพื่อเป็นแหล่งศึกษา พัฒนาหลักสูตร และสาธิตการใช้หลักสูตร การเรียนการสอนนวัตกรรมทางการศึกษา การวัดและประเมินผลผู้เรียนส่งเสริมการจัดการศึกษาของนักศึกษาหลักสูตรครุศาสตรบัณฑิต

2.4 เพื่อเป็นสถานที่ปฏิบัติงานด้านฝึกประสบการณ์วิชาชีพของนักศึกษาหลักสูตรครุศาสตรบัณฑิตและหลักสูตรอื่นๆ

2.5 เพื่อบริการด้านการศึกษาแก่บุตรของบุคลากรมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง ชุมชนและท้องถิ่นและส่งเสริม ทำนุบำรุงศิลปวัฒนธรรม บริการวิชาการแก่ชุมชนและสังคม

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา)　　(นายชัย ชัยนันตา)　　(นายสุรกิจ อินมณี)

(นายจุลทัศน์ เยาวสกุลมาศ)　　(นายศุภวิชญ์ วรศรี)

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอ ให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นว่านั้น

3.10 ไม่เป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด

3.11 ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานก่อสร้างอาคาร ที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อย 25,000,000.00 บาท (ยี่สิบห้าล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปางเชื่อถือ และไม่เป็นผู้ระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทิ้งงานตามระเบียบของทางราชการ

3.12 ผู้ประสงค์เสนอราคาจะต้องจัดแสดงผู้ปฏิบัติงานประจำโครงการ ได้แก่

สถาปนิก ระดับภาคีสถาปนิก จำนวนไม่น้อยกว่า 1 คน

วิศวกรโยธา ระดับภาคีวิศวกรรม จำนวนไม่น้อยกว่า 1 คน

นายช่างโยธาหรือช่างก่อสร้าง จำนวนไม่น้อยกว่า 1 คน

วิศวกรไฟฟ้า ระดับภาคีวิศวกรรม จำนวนไม่น้อยกว่า 1 คน

นายช่างไฟฟ้า จำนวนไม่น้อยกว่า 1 คน

วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม ระดับภาคีวิศวกรรม จำนวนไม่น้อยกว่า 1 คน

นายช่างสุขาภิบาล จำนวนไม่น้อยกว่า 1 คน

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา) (นายชัย ชัยนันตา) (นายสุรกิจ อินมณี)

(นายจุลทัศน์ เยาวสกุลมาศ) (นายศุภวิชญ์ วรศรี)

ประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

ข้อสงวนสิทธิ์และการยื่นข้อเสนออื่นๆ

(1) ผู้ประสงค์เสนอราคาหรือผู้รับจ้างช่วงต้องมีประสบการณ์การก่อสร้างอาคารตามรูปแบบรายการ จากหน่วยงานของรัฐหรือเอกชนประเภทเดียวกันไม่น้อยกว่า 3 ปี พร้อมยื่นสำเนาเอกสารยืนยันประกอบในวันเสนอราคา

(2) ต้องจัดการฝึกอบรม On-the-job training ให้กับเจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยจะต้องจัดหมวดให้อบรมใน 3 ระดับ คือ ความเข้าใจเบื้องต้นของระบบ, การใช้งานระบบ, การบำรุงรักษาและการแก้ปัญหาเบื้องต้นทั้งนี้ การฝึกอบรมจะต้องดำเนินการก่อนการส่งมอบงานขั้นสุดท้ายโดยกำหนดระยะเวลาการฝึกอบรมไม่น้อยกว่า ภาคทฤษฎี 1 วัน ภาคปฏิบัติ 1 วัน

(3) ผู้ประสงค์เสนอราคา ต้องทำแผนงานก่อสร้างอาคารนับตั้งแต่วันเริ่มต้นทำสัญญาถึงวันส่งงวดงานงวดสุดท้ายเพื่อเสนอคณะกรรมการพิจารณา

4. แบบรูปรายการและรายละเอียดแบบ

เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 4 ชั้นมีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า 4,000 ตารางเมตร พร้อมครุภัณฑ์ประกอบอาคารและมีรายละเอียดต่างๆดังนี้

4.1 ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย พื้นที่อเนกประสงค์, ห้องงานระบบ, ห้องน้ำบุคลากร, ห้องน้ำนักเรียนชาย-หญิง,ห้องน้ำคนพิการ

4.2 ชั้นที่ 2 ประกอบด้วย ห้องปฏิบัติการคอมพิวเตอร์, ห้องปฏิบัติการเคมี และวิทยาศาสตร์, ห้องปฏิบัติการทักษะชีวิตและSTEM, ห้องปฏิบัติการทั่วไป, ห้องเรียน(ห้องประชุม), ห้องน้ำบุคลากร, ห้องน้ำนักเรียนชาย-หญิง, พื้นที่อเนกประสงค์

4.3 ชั้นที่ 3 ประกอบด้วยห้องเรียน, ห้องน้ำบุคลากร, ห้องน้ำนักเรียนชาย-หญิง, พื้นที่อเนกประสงค์

4.4 ชั้นที่ 4 ประกอบด้วยห้องเรียน, ห้องประชุม, ห้องน้ำบุคลากร, ห้องน้ำนักเรียนชาย-หญิง, พื้นที่อเนกประสงค์

4.5 พื้นที่ส่วนบริการประกอบด้วย บันไดหลัก, บันไดหนีไฟ, ทางสัญจรภายในอาคาร , ห้องงานระบบไฟฟ้า , ติดต่อสอบถามและรปภ., ห้องเก็บอุปกรณ์ทำความสะอาด

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา) (นายชัย ชัยนันตา) (นายสุรกิจ อินมณี)

(นายจุลทัศน์ เยาวสกุลมาศ) (นายศุภวิชญ์ วรศรี)

4.6 พื้นที่โดยรอบ ทางลาดสำหรับบุคคลทุกประเภท , ทางเดินรอบอาคาร, งานภูมิสถาปัตยกรรม, ทางเข้า-ออก อาคาร รายละเอียดตามแบบรูปรายการและรายการประกอบแบบ งานก่อสร้างอาคารเรียนโรงเรียนสาธิต มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

5. การเสนอราคา และกำหนดส่งมอบงาน

5.1 ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยืนราคาไม่น้อยกว่า 200 วัน นับแต่วันยื่นข้อเสนอ

5.2 กำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 300 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

6. หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

6.1 การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ มหาวิทยาลัยจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

6.2 การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอใช้หลักเกณฑ์ราคาการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอมหาวิทยาลัยจะพิจารณาจากเกณฑ์ราคาต่ำสุด

7. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้างอาคารอาคารเรียนโรงเรียนสาธิต มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง ในวงเงินงบประมาณไม่เกิน 50,000,000 บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) แหล่งเงินที่ใช้มาจากงบประมาณแผ่นดิน ประจำปี พ.ศ.2568

8.งวดงานและการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัยจะจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างอาคารโรงเรียนสาธิต โดยจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างเป็นงวดๆ จำนวน 12 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นเงินร้อยละ 5 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญา
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ปรับพื้นที่เตรียมงานก่อสร้าง รื้อถอน ตัดต้นไม้ที่กีดขวางงานก่อสร้าง (พร้อมขนทิ้งหรือขนเก็บในจุดที่มหาวิทยาลัยกำหนด) แล้วเสร็จ
- จัดสร้างสำนักงานชั่วคราว และล้อมรั้วบริเวณสถานที่ก่อสร้าง ตามรูปแบบที่กำหนดในรายการประกอบแบบ แล้วเสร็จ
- จัดสร้างบ่อล้างล้อรถหรือเครื่องจักรในงานก่อสร้างพร้อมติดตั้งฉีดน้ำแรงดันสูง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้า ประปาชั่วคราว แล้วเสร็จ
- ขุดดินสำหรับเดินเมนท่อประปา ประปาสำหรับงานสนาม แล้วเสร็จ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา) (นายชัย ชัยนันตา) (นายสุรกิจ อินมณี)

(นายจุลทัศน์ เยาวสกุลมาศ) (นายศุภวิชญ์ วรศรี)

- ติดตั้งพร้อมประสานท่อเมนระบบประปา ประปาสำหรับงานสนาม แล้วเสร็จ
- ทำการเจาะสำรวจดิน จำนวน 2 หลุม แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ
- ทำทางระบายน้ำชั่วคราวและถนนชั่วคราวรอบอาคาร แล้วเสร็จ
- APPROVE วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ 30%
- APPROVE แบบงานก่อสร้างแล้วเสร็จ 30%
- ส่งเอกสารรายชื่อ จำนวนคนงาน ช่าง บุคลากรปฏิบัติงานประจำโครงการ และไม่ประจำโครงการที่ปฏิบัติงาน
- งานวางผังบริเวณ แล้วเสร็จ
- ขออนุมัติเสาเข็มเจาะที่จะนำมาใช้ในโครงการ แล้วเสร็จ
- เสาเข็มเจาะ แล้วเสร็จ 50%
- ทำแผนของการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ASBUILT DRAWING ประจำงวดงานที่เกี่ยวข้อง (ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A1)

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 25 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ 2 **เป็นเงินร้อยละ 5 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญา**
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- APPROVE วัสดุก่อสร้าง แล้วเสร็จ 50%
- APPROVE แบบงานก่อสร้าง แล้วเสร็จ 50%
- เสาเข็มเจาะทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการทดสอบ SEISMIC TEST, DYNAMIC LOAD TESTและ STATIC LOAD TEST แล้วเสร็จ
- งานขุดดิน งานโครงสร้างฐานราก-เสาตอม่อ ค.ส.ล. แล้วเสร็จ 50%
- งานทำแผนของการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา) (นายชัย ชัยนันตา) (นายสุรกิจ อินมณี)

(นายจุลทัศน์ เยาวสกุลมาศ) (นายศุภวิชญ์ วรศรี)

- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ASBUILT DRAWING ประจำงวดงานที่เกี่ยวข้อง (ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A1)

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 50 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ 3 เป็นเงินร้อยละ 5 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญา
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- APPROVE วัสดุก่อสร้าง แล้วเสร็จ 80%
- APPROVE แบบงานก่อสร้าง แล้วเสร็จ 80%
- งานขุดดิน งานโครงสร้างฐานราก-เสาตอม่อ ค.ส.ล. แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างคานคอดิน ค.ส.ล. ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้น ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานวาง SLEEVE ท่อระบบต่าง ๆ ในคอนกรีตชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทำแผนของการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ASBUILT DRAWING ประจำงวดงานที่เกี่ยวข้อง (ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A1)

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 75 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ 4 เป็นเงินร้อยละ 5 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญา
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- APPROVE วัสดุก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- APPROVE แบบงานก่อสร้าง แล้วเสร็จ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา) (นายชัย ชัยนันตา) (นายสุรกิจ อินมณี)

(นายจุลทัศน์ เยาวสกุลมาศ) (นายศุภวิชญ์ วรศรี)

- งานโครงสร้างพื้น ชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างบันไดหลักและบันไดหนีไฟ ชั้นที่ 1 ขึ้นชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้นชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานวาง SLEEVE ระบบท่อต่าง ๆ ในคอนกรีตพื้นชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานทำแผนของการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม ในการทำงานก่อสร้าง
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ASBUILT DRAWING ประจำงวดงานที่เกี่ยวข้อง (ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A1)

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 100 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ 5 เป็นเงินร้อยละ 8 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญา
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานโครงสร้างคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ 3 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ 3 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้น ชั้นที่ 3 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างบันไดหลักและบันไดหนีไฟ ชั้นที่ 2 ขึ้นชั้นที่ 3 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่อระบบสุขาภิบาล, ท่อสำหรับร้อยสายไฟ สายโทรศัพท์และท่อระบบต่าง ๆ แล้วเสร็จ 50%
- ร้อยสายไฟฟ้าและงานระบบ แล้วเสร็จ 30%
- งานวาง SLEEVE ระบบท่อต่าง ๆ ในคอนกรีตพื้นชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานทำแผนของการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม ในการทำงานก่อสร้าง
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา) (นายชัย ชัยนันตา) (นายสุรกิจ อินมณี)

(นายจุลทัศน์ เยาวสกุลมาศ) (นายศุภวิชญ์ วรศรี)

- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ASBUILT DRAWING ประจำงวดงานที่เกี่ยวข้อง (ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A1)

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 125 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ 6 เป็นเงินร้อยละ 8 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญา
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานโครงสร้างคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ 4 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ 4 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้น ชั้นที่ 4 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างบันไดหลักและบันไดหนีไฟ ชั้นที่ 3 ขึ้นชั้นที่ 4 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่อระบบสุขาภิบาล, ท่อสำหรับร้อยสายไฟ สายโทรศัพท์และท่อระบบต่าง ๆ ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ 80%
- ร้อยสายไฟฟ้าและงานระบบอื่นๆ แล้วเสร็จ 60%
- ติดตั้งปลั๊ก สวิทซ์ เต้ารับ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ 40%
- ติดตั้งดวงโคมไฟ แล้วเสร็จ 50%
- งานขยายเขตไฟฟ้าแล้วเสร็จ
- งานวาง SLEEVE น้ำฝนหลังคาและระบบท่อต่าง ๆ ในคอนกรีตพื้นชั้นที่ 4 แล้วเสร็จ
- งานทำแผนของการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ASBUILT DRAWING ประจำงวดงานที่เกี่ยวข้อง (ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A1)

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 150 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา) (นายชัย ชัยนันตา) (นายสุรกิจ อินมณี)

(นายจุลทัศน์ เยาวสกุลมาศ) (นายศุภวิชญ์ วรศรี)

งวดที่ 7 เป็นเงินร้อยละ 8 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญา
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานโครงสร้างดาดฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ 80%
- งานก่ออิฐผนัง แล้วเสร็จ 50%
- งานติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ 50%
- เดินท่อระบบสุขาภิบาล, ท่อสำหรับร้อยสายไฟ สายโทรศัพท์และท่อระบบต่าง ๆ ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- ร้อยสายไฟฟ้าและงานระบบอื่นๆ แล้วเสร็จ 80%
- ติดตั้งปลั๊ก สวิทซ์ เต้ารับ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ 80%
- ติดตั้งดวงโคมไฟ แล้วเสร็จ 80%
- งานปักเสาพาดสายระบบไฟฟ้าแรงสูงแล้วเสร็จ
- ติดตั้งหม้อแปลงจำหน่าย แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งราวบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ 80%
- ขุดดินฝังถังบำบัดน้ำเสียและถังเก็บน้ำสำเร็จรูปใต้ดิน แล้วเสร็จ
- วาง SLEEVE ทั้งระบบต่างๆ ในคอนกรีตในถังน้ำและ ถังบำบัดน้ำเสียใต้ดิน แล้วเสร็จ
- งานทำแผนของการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ASBUILT DRAWING ประจำงวดงานที่เกี่ยวข้อง (ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A1)

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 175 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ 8 เป็นเงินร้อยละ 8 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญา
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐผนังแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา) (นายชัย ชัยนันตา) (นายสุรกิจ อินมณี)

(นายจุลทัศน์ เยาวสกุลมาศ) (นายศุภวิชญ์ วรศรี)

- ร้อยสายไฟฟ้าและงานระบบอื่นๆ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งราวบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จแล้ว
- ติดตั้งปลั๊ก สวิทช์ เต้ารับ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคมไฟ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งตู้เมนประธานไฟฟ้าประจำอาคารแล้วเสร็จ 50%
- ติดตั้งระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย แล้วเสร็จ 40%
- งานทำแผนของการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม ในการทำงานก่อสร้าง
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ASBUILT DRAWING ประจำงวดงานที่เกี่ยวข้อง (ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A1)

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 200 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ 9 เป็นเงินร้อยละ 10 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญา
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานฉาบปูนเรียบภายใน-ภายนอก แล้วเสร็จ 80%
- งานปูกระเบื้องพื้น และผนัง แล้วเสร็จ 80%
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ 50%
- งานติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- ติดตั้งตู้เมนประธานไฟฟ้าประจำอาคารแล้วเสร็จ
- เดินสายเมนไฟฟ้าจากหม้อแปลงจำหน่าย แล้วเสร็จพร้อมทดสอบ
- งานติดตั้งระบบสายล่อฟ้าพร้อมทดสอบ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย แล้วเสร็จ 80%
- งานทำแผนของการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม ในการทำงานก่อสร้าง
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา) (นายชัย ชัยนันตา) (นายสุรกิจ อินมณี)

(นายจุลทัศน์ เยาวสกุลมาศ) (นายศุภวิชญ์ วรศรี)

- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ASBUILT DRAWING ประจำงวดงานที่เกี่ยวข้อง (ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A1)

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 225 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ 10 เป็นเงินร้อยละ 10 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญา
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานฉาบปูนเรียบภายใน-ภายนอก แล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้องพื้น และผนัง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เชื่อมต่อระบบไฟฟ้าแรงสูงแล้วเสร็จพร้อมทดสอบ
- ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด ระบบสื่อสารและระบบอื่นๆ แล้วเสร็จ 50%
- ติดตั้งระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 50%
- ติดตั้งระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย แล้วเสร็จพร้อมทดสอบ
- งานโครงสร้างถนน แล้วเสร็จ 50%
- งานทาสีภายนอกภายใน แล้วเสร็จ 50%
- งานถังบำบัดน้ำเสียและถังเก็บน้ำสำเร็จรูปใต้ดิน แล้วเสร็จ
- งานทำแผนของการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม ในการทำงานก่อสร้าง
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ASBUILT DRAWING ประจำงวดงานที่เกี่ยวข้อง (ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A1)

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 250 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ 11 เป็นเงินร้อยละ 10 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญา
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานโครงสร้างถนน แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอกภายใน แล้วเสร็จ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา) (นายชัย ชัยนันตา) (นายสุรกิจ อินมณี)

(นายจุลทัศน์ เยาวสกุลมาศ) (นายศุภวิชญ์ วรศรี)

- งานรางระบายน้ำทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานบ่อพักทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งตู้ดับเพลิง (FIRE HOSE CABINET) แล้วเสร็จพร้อมทดสอบ
- งานภูมิสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ 50%
- งานส่งมอบครุภัณฑ์จัดซื้อ แล้วเสร็จ 50%
- ติดตั้งพัดลม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ทั้งหมด แล้วเสร็จพร้อมทดสอบ
- ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด ระบบสื่อสารและระบบอื่นๆ แล้วเสร็จพร้อมทดสอบ
- ติดตั้งระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จพร้อมทดสอบ
- ติดตั้งป้าย สัญลักษณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำป้ายมหาวิทยาลัยพร้อมติดไฟส่องป้ายแล้วเสร็จพร้อมทดสอบ
- งานทำแผนของการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ASBUILT DRAWING ประจำงวดงานที่เกี่ยวข้อง (ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A1)

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 275 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ 12 เป็นเงินร้อยละ 18 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญา
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานภูมิสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ
- งานส่งมอบครุภัณฑ์จัดซื้อ แล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบไฟฟ้า น้ำ และระบบต่าง ๆ พร้อมทั้งฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของมหาวิทยาลัยจนใช้งานได้เรียบร้อยสมบูรณ์
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบรายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ
- งาน COMMISSIONING TEST และแก้ไขทั้งหมดแล้วเสร็จ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา) (นายชัย ชัยนันตา) (นายสุรกิจ อินมณี)

(นายจุลทัศน์ เยาวสกุลมาศ) (นายศุภวิชญ์ วรศรี)

- ASBUILT DRAWING ฉบับสมบูรณ์ ขนาดกระดาษ A1 จำนวน 2 ชุด และ USB FLASH DRIVER DRAWING FILE .DWG สำหรับโปรแกรม AUTOCAD VERSION 2007 แล้วเสร็จ
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ทดสอบการใช้อุปกรณ์งานระบบให้สมบูรณ์พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และอบรมบุคลากรเกี่ยวกับการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งเอกสารคู่มือ เอกสารงานประกันอุปกรณ์ระบบต่าง ๆ และ SUPPLIER LIST ครบทุกระบบที่ติดตั้งสมบูรณ์แล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่บริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย พร้อมสำหรับเข้าไปใช้ประโยชน์ได้ทันที

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 300 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

9. อัตราค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้ากว่ากำหนดจะต้องถูกปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละศูนย์จุดหนึ่ง (0.1) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา

ข้อกำหนดและเงื่อนไขอื่นๆ

1.คู่สัญญาต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ ที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุทั้งหมดตามสัญญา

2.คู่สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

3.ให้คู่สัญญาจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา โดยส่งให้หน่วยงานของรัฐภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา

4.ให้คู่สัญญาจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา โดยส่งให้หน่วยงานของรัฐภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา)　　(นายชัย ชัยนันตา)　　(นายสุรกิจ อินมณี)

(นายจุลทัศน์ เยาวสกุลมาศ)　　(นายศุภวิชญ์ วรศรี)