

## งวดงาน งวดเงิน และกำหนดเวลาแล้วเสร็จ

### งานก่อสร้างอาคารโรงงานผลิตนวัตกรรมแปรรูปสินค้าเกษตร ระยะเวลาการก่อสร้าง 120 วัน

.....  
โดยแบ่งเป็นจำนวน 3 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นเงินร้อยละ 15 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานก่ออิฐและฉาบปูน แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อเมนประธานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งมุงหลังคา แล้วเสร็จ
- งานเดินระบบท่อสุขาภิบาลและระบบท่อสายไฟฟ้า ที่เกี่ยวข้องกับผนัง
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 30 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ 2 เป็นเงินร้อยละ 50 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานฝ้าเพดานภายในและภายนอก แล้วเสร็จ
- งานปูพื้นกระเบื้อง แล้วเสร็จ
- งานทาสี แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
- งานร้อยสายระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ
- งานปูพื้นอีบล็อกซี แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคม สวิตช์ เต้ารับ แล้วเสร็จ
- งานออกแบบร้านค้าสวัสดิการ และออกแบบภูมิทัศน์ แล้วเสร็จ
- งานที่อยู่ในหมวดเบ็ดเตล็ด แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 90 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

## งวดที่ 3

เป็นเงินร้อยละ 35 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานร้านค้าสวัสดิการและงานปรับภูมิทัศน์ แล้วเสร็จ
- งานย้ายครุภัณฑ์และส่งมอบครุภัณฑ์ พร้อมติดตั้งแล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- งานอื่นๆตามแบบและเอกสารประกอบสัญญา แล้วเสร็จทุกประการ
- ทำความสะอาดพื้นที่บริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย พร้อมเข้าไปใช้งานได้ทันที

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 120 วัน นับถัดจากวันที่ลงนาม

ในสัญญาจ้างเป็นต้นไป