

รายการประมาณราคา

งานปรับปรุงอาคาร 4

มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานปรับปรุงอาคาร 4				
สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง แบบเลขที่				
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง				
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด				
คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง				
หน่วย : บาท				
1.หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ ลงวันที่ 19 ตุลาคม พ.ศ. 2560				
2.ประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ฉบับที่ 5				
3.หนังสือด่วนที่สุด กค 0433.2/ว 1288 ลว.17 ตุลาคม 2565				
FACTOR . F ประเภทงานอาคาร เรือนไข - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , - เงินประกันผลงานหัก 0% , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
ลำดับที่	รายการ	ราคาก่อสร้าง		หมายเหตุ
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง (ทุน)		2,226,030	อ้างอิง มาตรา 4
	ราคารวมค่า Factor- F 1.3033		2,901,184	
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ		99,370	
	ราคารวมค่า ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%		106,326	
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)			
รวมเงิน (1)+(2)+(3)			3,007,510	
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ			3,007,510	
☐	พื้นที่อาคาร ตร.ม. เฉลี่ยราคา			บาท/ตร.ม.
(ตัวอักษร)		สามล้านเจ็ดพันห้าร้อยสิบบาทถ้วน		

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายชัย ชัยนันตา)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายสุรกิจ อินมณี)

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นายธนบดี สายโสม)

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งานอาคารสถานที่

ชื่อโครงการ/งานปรับปรุงอาคาร 4

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	2,226,030	1.3033	2,901,184	
2	ประเภทงานครุภัณฑ์จัดซื้อ	99,370	1.07	106,325.90	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด		0.00	0.00	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			3,007,510	
	คิดเป็นเงินประมาณ	สามล้านเจ็ดพันห้าร้อยสิบบาทถ้วน		3,007,510	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร: ตร.ม.☐ เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/ตร.ม.

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายชัย ชัยนันดา)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายสุรกิจ อินมณี)

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นายธนบดี สายโสม)

[illegible]

[illegible]

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา									
กลุ่มงาน/งานอาคารสถานที่									
ชื่อโครงการ/งานปรับปรุงอาคาร 4									
สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง				แบบเลขที่					
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง									
คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง									
หน่วย : บาท									
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานพื้น								
	งานรื้อถอนพื้นหินขัดเดิม	งาน	1.00		-	20,000.00	20,000.00	20,000.00	พร้อมขนทิ้ง
	งานเทพื้นเสริมพื้น คอนกรีตโครงสร้าง 240 Ksc. (รูปลูกบาศก์)	ลบ.ม	5.00	1,850.47	9,252.35	306.00	1,530.00	10,782.35	
	งานปูพื้นหินขัด	ตร.ม	65.00	350.00	22,750.00	153.00	9,945.00	32,695.00	
	รวม				32,002.35		31,475.00	63,477.35	
	2.2 งานสี								
	งานเข้าพร้อมติดตั้งนั่งร้าน (ฝ้า+ทาสี)	ชุด	150.00		-	450.00	67,500.00	67,500.00	
	งานทำความสะอาดผิวผนัง, ประตูรอยแตก, ช่องแฉมรอยแตก	ตร.ม	320.00	15.00	4,800.00	15.00	4,800.00	9,600.00	
	งานทาสีอคริลิกภายใน (รวมทาสีรองพื้น 1 เที่ยว) มอก.272-2549	ตร.ม	1,150.00	36.00	41,400.00	34.00	39,100.00	80,500.00	
	งานทาสีอคริลิกภายนอก (รวมทาสีรองพื้น 1 เที่ยว) มอก.272-2549	ตร.ม	1,992.00	47.00	93,624.00	34.00	67,728.00	161,352.00	
	งานทาสีอคริลิกภายใน ฝ้าเพดาน (รวมทาสีรองพื้น 1 เที่ยว) มอก.272-2549	ตร.ม	550.00	36.00	19,800.00	34.00	18,700.00	38,500.00	
	งานทาสีอคริลิกภายนอก ฝ้าเพดาน (รวมทาสีรองพื้น 1 เที่ยว) มอก.272-2549	ตร.ม	285.00	36.00	10,260.00	34.00	9,690.00	19,950.00	
	สีน้ำมันทาพื้นหน้า	ตร.ม	250.00	58.00	14,500.00	30.00	7,500.00	22,000.00	
	รวม				184,384.00		215,018.00	399,402.00	
	2.3 งานแสงสว่างแคด								
	งานรื้อถอนระบบเดิม	งาน	1.00	20,000.00	20,000.00		-	20,000.00	พร้อมขนย้าย
	งานติดตั้งแผงบังแดด อลูมิเนียมเคลือบสี พร้อมโครง	ตร.ม	186.00	1,655.00	307,830.00		-	307,830.00	รวมค่าแรง
	รวม				327,830.00		-	327,830.00	
	2.4 งานต่อเติมหลังคา								
	รื้อถอนโครงเหล็กเดิม	งาน	1.00	0.00	-	6,000.00	6,000.00	6,000.00	
	งานตัด เสา สกัดพื้น	งาน	1.00	0.00	-	8,000.00	8,000.00	8,000.00	
	งานขุดดินฐานราก ถมกลับฐานราก	งาน	1.00	0.00	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	ทรายหยาบ	ลบ.ม	3.00	280.37	841.11	0.00	-	841.11	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 Ksc. (รูปลูกบาศก์)	ลบ.ม	4.00	1,850.47	2,060.00	306.00	306.00	2,366.00	
	งานก่ออิฐฉาบปูน	ตร.ม	16.00	357.00	5,712.00	171.00	2,736.00	8,448.00	
	บัวคอนกรีต	เมตร	25.00	150.00	3,750.00	100.00	2,500.00	6,250.00	
	RB 6 (SR - 24)(2.22 กก./เส้น)	เส้น	42.00	59.56	2,501.52	10.00	420.00	2,921.52	เผื่อ 5%
	DB 12 (SD - 40)(8.88 กก./เส้น)	เส้น	44.00	159.75	7,029.00	30.00	1,320.00	8,349.00	เผื่อ 9%
	สวดผูกเหล็ก เบอร์ 18 (เหล็ก 1 ตัน ใช้สวด 30 กก.)	กก.	5.00	32.71	163.55	0.00	-	163.55	รวมค่าแรง
	1 1/2x3 นิ้ว หนา 1.80 mm.	ท่อน	34.00	539.00	18,326.00	200.00	6,800.00	25,126.00	
	100x50x2.3 mm.	ท่อน	17.00	830.00	14,110.00	308.00	5,236.00	19,346.00	
	100x100x2.3 mm.	ท่อน	21.00	1,936.00	40,656.00	538.00	11,298.00	51,954.00	
	เมทัลชีท หนา 0.35 มม. PU 1 นิ้ว	ตร.ม	200.00	280.00	56,000.00	150.00	30,000.00	86,000.00	
	งานทาสีกันสนิม	ตร.ม	120.00	30.00	3,600.00	35.00	4,200.00	7,800.00	
	งานปูพื้นกระเบื้อง (ปูทับของเดิม)	ตร.ม	160.00	350.00	56,000.00	149.00	23,840.00	79,840.00	
	รวม				210,749.18		107,656.00	318,405.18	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา									
กลุ่มงาน/งานอาคารสถานที่									
ชื่อโครงการ/งานปรับปรุงปรับปรุงอาคาร 4									
สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง			แบบเลขที่						
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง									
คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง									
									หน่วย : บาท
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	2.5 งานปรับปรุงห้องน้ำ								
	โถส้วมนั่งราบ ชนิดชักโครกพร้อมอุปกรณ์	ชุด	24.00	4,850.00	116,400.00	450.00	10,800.00	127,200.00	รื้อขนไป
	รีดลอนสุขภัณฑ์	ชุด	39.00	0.00	-	140.00	5,460.00	5,460.00	
	โถปัสสาวะชาย พร้อมflushวาล์ว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ชุด	9.00	5,500.00	49,500.00	450.00	4,050.00	53,550.00	
	สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน	ชุด	24.00	300.00	7,200.00	70.00	1,680.00	8,880.00	
	งานรีดลอนพื้นห้องน้ำ	ตร.ม	100.00		-	50.00	5,000.00	5,000.00	รื้อขนไป
	งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ 12x12 นิ้ว	ตร.ม	100.00	257.00	25,700.00	158.00	15,800.00	41,500.00	
	งานรีดลอนกล่องไฟ	งาน	1.00		-	3,500.00	3,500.00	3,500.00	
	งานรีดลอนฝ้าเพดาน	ตร.ม	100.00		-	25.00	2,500.00	2,500.00	
	รวม				198,800.00		48,790.00	247,590.00	
	2.6 งานประตู-หน้าต่าง								
	งานซ่อมแซมหน้าต่างบานไม้บริเวณบันได	ชุด	2.00	3,500.00	7,000.00	0.00	-	7,000.00	รวมค่าแรง
	งานรีดลอนหน้าต่างบานไม้	ชุด	1.00	0.00	-	300.00	300.00	300.00	รื้อขนไป
	งานติดตั้งหน้าต่างอลูมิเนียม โครงเหล็กหนาไม่น้อยกว่า 1.2 มม	ชุด	1.00	14,400.00	14,400.00		-	14,400.00	
	งานรีดลอนประตู	ชุด	28.00	0.00	-	120.00	3,360.00	3,360.00	รื้อขนไป
	งานติดตั้งประตูอลูมิเนียม โครงเหล็กหนาไม่น้อยกว่า 1.2 มม พร้อมอุปกรณ์	ชุด	28.00	8,500.00	238,000.00	0.00	-	238,000.00	รวมค่าแรง
	งานซ่อมแซมประตู-หน้าต่าง (เปลี่ยนอุปกรณ์บางส่วน)	บาน	30.00	200.00	6,000.00		-	6,000.00	รวมค่าแรง
	รวม				265,400.00		3,660.00	269,060.00	
	2.7 งานอื่นๆ								
	งานบอร์ดประชาสัมพันธ์ แม่เหล็กแบบแขวน ขนาดไม่น้อยกว่า 60x90 ซม.	ชุด	20.00	1,050.00	21,000.00	120.00	2,400.00	23,400.00	รวมค่าแรง
	บอร์ดติดประกาศตู้กระจก	ชุด	6.00	7,220.00	43,320.00	500.00	3,000.00	46,320.00	ติดตั้งของเดิม
	งานกระดานไวท์บอร์ดห้องเรียน	ชุด	13.00	1,800.00	23,400.00	450.00	5,850.00	29,250.00	
	งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน	งาน	1.00	22,000.00	22,000.00		-	22,000.00	
	งานเปลี่ยนสังคมาเหล็กซีท (ส่วนที่รั่ว) ใช้สีใกล้เคียงของเดิม	ตร.ม	12.00	260.00	3,120.00	70.00	840.00	3,960.00	
	งานรีดลอนรางน้ำ	งาน	1.00	12,000.00	12,000.00		-	12,000.00	รื้อถอนของเดิม
	งานติดตั้งรางน้ำสแตนเลส	เมตร	185.00	850.00	157,250.00		-	157,250.00	
	งานรีดลอนพรม พร้อมขัดพื้นใหม่	ตร.ม	32.00	0.00	-	25.00	800.00	800.00	
	งานรีดลอนผนัง	งาน	1.00	0.00	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00	
	งานติดตั้งผนังเบาไฟเบอร์ซีเมนต์	ตร.ม	180.00	350.00	63,000.00	90.00	16,200.00	79,200.00	
	งานติดตั้งผนังอลูมิเนียม	ชุด	1.00	48,000.00	48,000.00		-	48,000.00	
	งานรีดลอนโครงฝ้าเพดานและฝ้าเพดาน	งาน	1.00	0.00	-	12,000.00	12,000.00	12,000.00	
	งานรีดลอนดวงโคมไฟ	ชุด	18.00		-	35.00	630.00	630.00	
	งานซ่อมระบบท่อห้องน้ำ	งาน	1.00	3,500.00	3,500.00		-	3,500.00	
	โคมหน้าอะคลิค LED 2x18W ขนาด 30x60cm	ชุด	18.00	2,010.00	36,180.00	150.00	2,700.00	38,880.00	
	ค่าแรงติดตั้งพัดลมระบายอากาศ	ชุด	4.00		-	345.00	1,380.00	1,380.00	
	งานติดตั้งขาแขวนทีวี	ชุด	3.00	3,500.00	10,500.00		-	10,500.00	รวมค่าแรง
	งานทำสีไม้ห้องศาลจำลอง	งาน	1.00	9,000.00	9,000.00		-	9,000.00	รวมค่าแรง
	งานย้ายแนวรั้วกันหน้าปลั่งค์	งาน	1.00	3,000.00	3,000.00		-	3,000.00	รวมค่าแรง
	งานติดตั้งยางรองขาโต๊ะห้องศาลจำลอง	งาน	1.00	1,200.00	1,200.00		-	1,200.00	รวมค่าแรง
	งานซ่อมแซม โต๊ะ เก้าอี้ ปลั่งค์ ห้องศาลจำลอง	งาน	1.00	2,500.00	2,500.00		-	2,500.00	รวมค่าแรง
	งานซ่อมพื้นกระเบื้อง	งาน	1.00	3,500.00	3,500.00		-	3,500.00	รวมค่าแรง
	งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ทึบาร์	ตร.ม	120.00	251.00	30,120.00	52.00	6,240.00	36,360.00	
	งานซ่อมพื้นกระเบื้องยาง	งาน	1.00	15,000.00	15,000.00			15,000.00	รวมค่าแรง
	งานป้ายสำนักงานสาขาวิชานิติศาสตร์ อักษรพลาสติด หนาไม่น้อยกว่า 10 มม.	งาน	1.00	8,000.00	8,000.00			8,000.00	รวมค่าแรง
	งานป้ายชื่อห้อง อักษรพลาสติด หนาไม่น้อยกว่า 10 มม.	งาน	1.00	5,000.00	5,000.00			5,000.00	รวมค่าแรง
	งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน อีปซิม 9 มม	ตร.ม	35.00	286.00	10,010.00	75.00	2,625.00	12,635.00	
	รวม				530,600.00		69,665.00	600,265.00	

[illegible]

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน/งานอาคารสถานที่ กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ชื่อโครงการ/งานปรับปรุงปรังอาคาร 4

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

หน่วย : บาท

[illegible]