

**งวดงาน งวดเงิน และกำหนดเวลาแล้วเสร็จ**  
**งานปรับปรุงอาคารเทคโนโลยีโยธาและบริเวณโดยรอบ**  
**ระยะเวลาการก่อสร้าง 180 วัน**

.....  
**โดยแบ่งเป็นจำนวน 4 งวด ดังนี้**

**งวดที่ 1** เป็นเงินร้อยละ 19 ของค่าจ้าง ตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานหมวดแผงกันแดดและฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานหมวดภูมิทัศน์ แล้วเสร็จ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 45 วัน นับถัดจากวันที่ลงนาม

ในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

**งวดที่ 2** เป็นเงินร้อยละ 25 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานหมวดงานพื้น แล้วเสร็จ 50%
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 90 วัน นับถัดจากวันที่ลงนาม

ในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

**งวดที่ 3** เป็นเงินร้อยละ 25 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานหมวดงานพื้น แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ

ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 135 วัน นับถัดจากวันที่ลงนาม

ในสัญญาจ้างเป็นต้นไป

**งวดที่ 4** เป็นเงินร้อยละ 31 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานหมวดสี แล้วเสร็จ

- งานหมวดงานอื่นๆ แล้วเสร็จ
  - แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
    - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
  - งานอื่นๆตามแบบและเอกสารประกอบสัญญา แล้วเสร็จทุกประการ
  - ทำความสะอาดพื้นที่บริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย พร้อมเข้าไปใช้งานได้ทันที
- ระยะเวลาการส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 180 วัน นับถัดจากวันที่ลงนาม

ในสัญญาจ้างเป็นต้นไป